

● **Bleiswijkseweg 80**
Zoetermeer



085 580 85 85
schielandborsboom.nl
info@schielandborsboom.nl

SCHIELAND
● **borsboom**

A photograph of a garden path leading to a greenhouse and a house, with a white circular graphic overlay containing text. The path is made of concrete slabs and is flanked by a greenhouse on the left and a house on the right. The house has a tiled roof and several windows. The garden is lush with green plants and a large, rounded topiary bush. The sky is overcast.

Ga je mee
naar binnen?

● maak kennis met de woning en de makelaar

adres: Bleiswijkseweg 80, 2712 PE Zoetermeer
soort woonhuis: Eengezinswoning
bouwjaar: 1939
woonoppervlakte: 113 m²
perceel: 341 m²
inhoud: 377 m³

aantal woonlagen: 3
aantal kamers: 5
aantal slaapkamers: 4

energielabel: E
verwarming: C.v.-ketel
isolatie: -

tuin: Achtertuin, voortuin

vraagprijs: € 495.000,- k.k.



**Kerwin
Pronk**
vastgoedadviseur

"voor elkaar
altijd"

06 18667460

kerwin@schielandborsboom.nl



● Unieke jaren 30 twee-onder-een-kapwoning

4 ruime slaapkamers en een perceel van 341 m²

Unieke jaren 30 twee-onder-een-kapwoning met veel potentie

Deze charmante jaren 30 twee-onder-een-kapwoning biedt volop kansen voor wie zijn handen uit de mouwen wil steken. Gelegen aan de rand van het historische oude dorp van Zoetermeer, op een royaal perceel van 341 m², combineer je hier karakter met mogelijkheden. De sfeervolle uitstraling en diepe achtertuin vormen de perfecte basis om deze woning om te vormen tot jouw ideale thuis.

HIGHLIGHTS

- + Jaren 30 woning met karakter
- + Royale tuin
- + Rustige ligging aan de rand van het oude dorp van Zoetermeer

Aan de Bleiswijkseweg 80 woon je op een fijne, rustige plek met alle charme van vroeger. De woning beschikt over vier ruime slaapkamers, een royale woonkamer met open haard en een diepe achtertuin. Dankzij de ruimte en indeling zijn er volop mogelijkheden voor renovatie en uitbreiding, ideaal als je jouw eigen woonwensen wilt realiseren.

BUITENRUIMTE

De diepe achtertuin ligt heerlijk rustig en biedt volop privacy en ruimte om te genieten. Door de noordoostelijke ligging profiteer je hier van fijne zonnemomenten gedurende de dag.

BEGANE GROND

Bij binnenkomst kom je in de ruime hal, die toegang geeft tot de woonkamer en keuken. De woonkamer ademt sfeer dankzij de houten balken en de open haard. Aan de achterzijde ligt de keuken, uitgevoerd in een klassieke stijl en met voldoende ruimte voor een eethoek. Vanuit hier heb je toegang tot zowel de badkamer als de tuin. De badkamer is eenvoudig uitgevoerd, maar biedt alle ruimte om deze naar eigen smaak te moderniseren.



EERSTEVERDIEPING

Op de eerste verdieping vind je drie slaapkamers. Twee kamers liggen aan de achterzijde en kijken uit op de tuin, terwijl de derde slaapkamer aan de voorzijde is gesitueerd.

TWEEDE VERDIEPING OF ZOLDERVERDIEPING

De tweede verdieping is momenteel een open zolderruimte met volop potentie. Hier creëer je eenvoudig een extra slaapkamer, werkkamer of hobbyruimte, helemaal afgestemd op jouw wensen.

PLUSPUNTEN

- + Gelegen aan de rand van het oude dorp
- + Diepe achtertuin met rustige ligging
- + Karakteristieke uitstraling
- + Jaren 30 woning
- + Veel potentie voor verbouwing
- + Rustige en groene buurt
- + Gelegen op een royaal perceel van 341 m²
- + Goede verbindingen naar het centrum en snelwegen
- + Voorzien van originele elementen, zoals houten balken en een open haard
- + Keuken en badkamer bieden mogelijkheden voor modernisering

OMGEVING

Benieuwd naar de omgeving? Bekijk alle voorzieningen onder het kopje 'In de buurt'!

INTERESSE?

Dan nodigen we je uit om contact met ons op te nemen. We vertellen je graag meer over deze woning en zorgen ervoor dat je overige stukken en algemene voorwaarden verkopend makelaar digitaal via jouw persoonlijke Move account kunt bekijken.

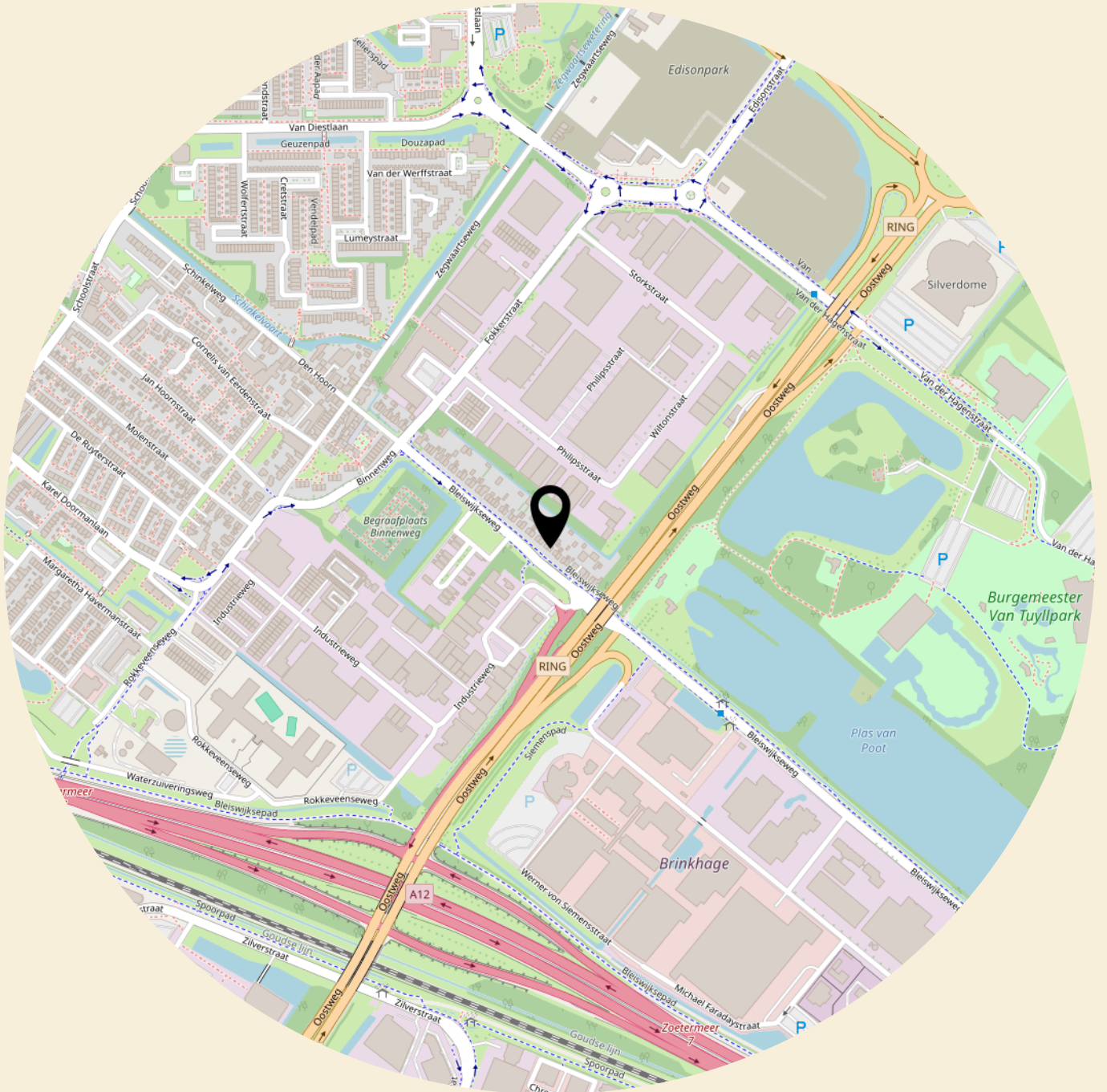
ONZE TIP

Aankopen? Schakel jouw eigen NVM-aankoopmakelaar in! De NVM-aankoopmakelaar komt op voor jouw belang en bespaart je veel tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars vind je op Funda.

De gegeven informatie is met zorgvuldigheid opgesteld, aan de juistheid kunnen echter geen rechten worden ontleend. Alle verstrekte informatie moet beschouwd worden als een uitnodiging tot het doen van een aanbod of om in onderhandeling te treden.



● Bleiswijkseweg 80 op de kaart





● **pluspunten**
van de woning

- + Gelegen aan de rand van het oude dorp
- + Diepe achtertuin met rustige ligging
- + Karakteristieke uitstraling
- + Jaren 30 woning
- + Veel potentie voor verbouwing
- + Rustige en groene buurt
- + Gelegen op een royaal perceel van 341 m²
- + Goede verbindingen naar het centrum en snelwegen
- + Voorzien van originele elementen, zoals houten balken en een open haard
- + Keuken en badkamer bieden mogelijkheden voor modernisering









● Bleiswijkseweg 80















● Bleiswijkseweg 80

















● Bleiswijkseweg 80



● plattegrond -



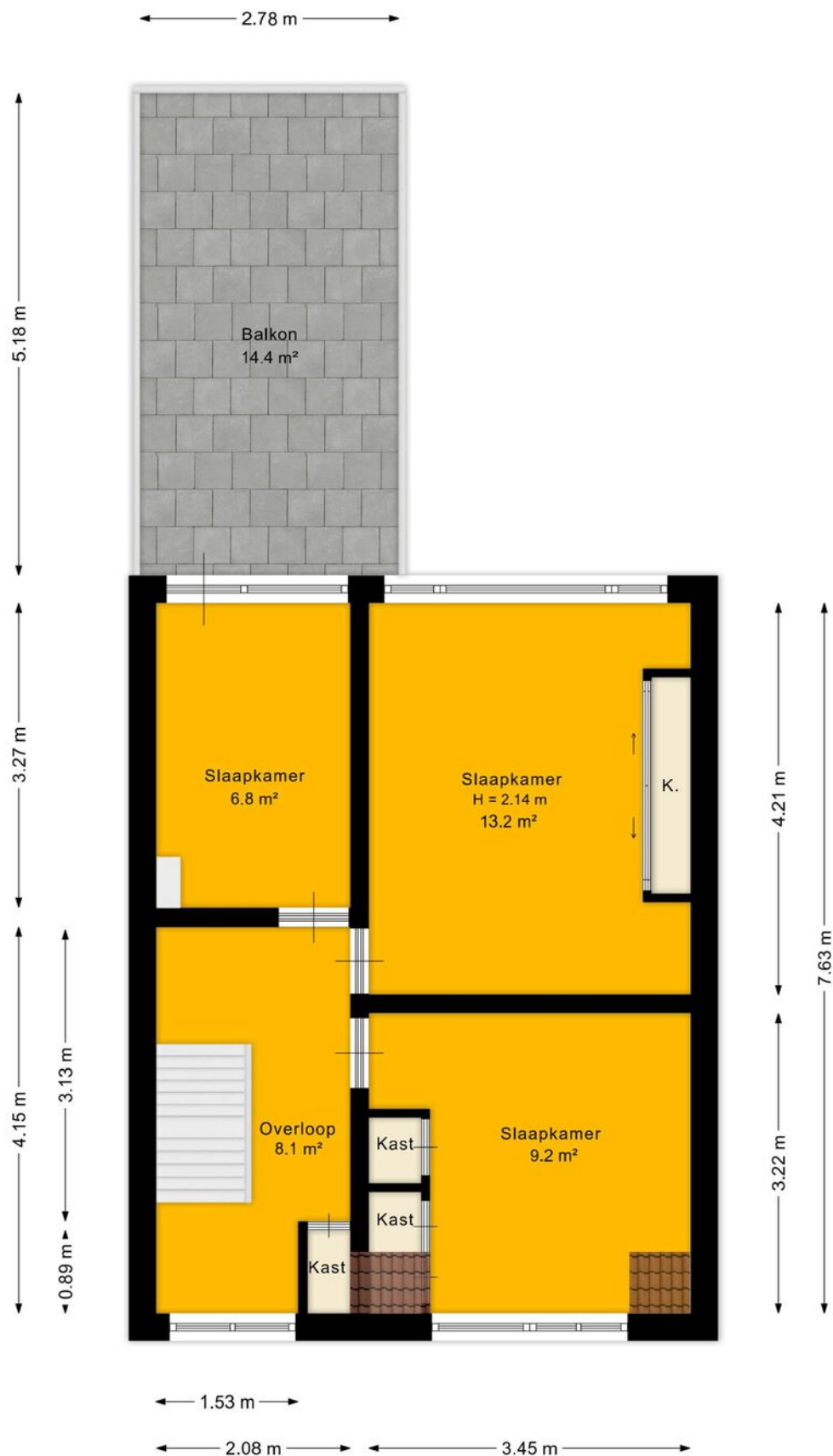
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Er kunnen geen rechten worden ontleend.

● plattegrond -



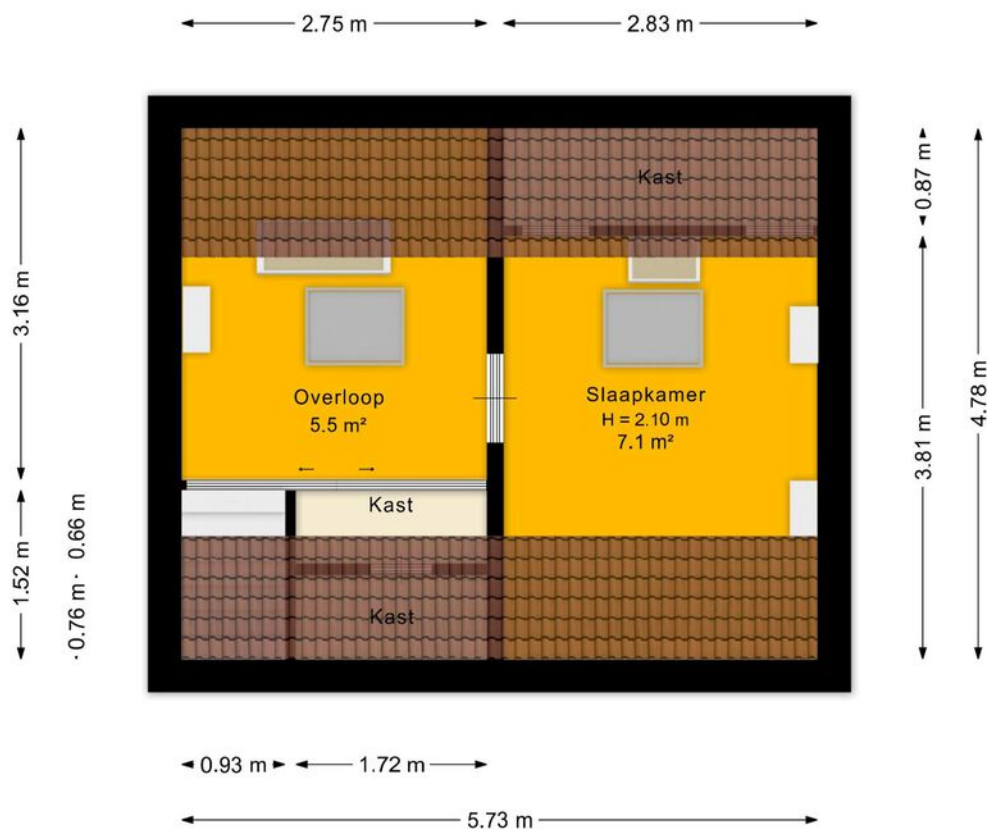
Deze plattegronden zijn opgesteld voor indicatieve doeleinden.
Er kunnen geen rechten worden ontleend.

● plattegrond -



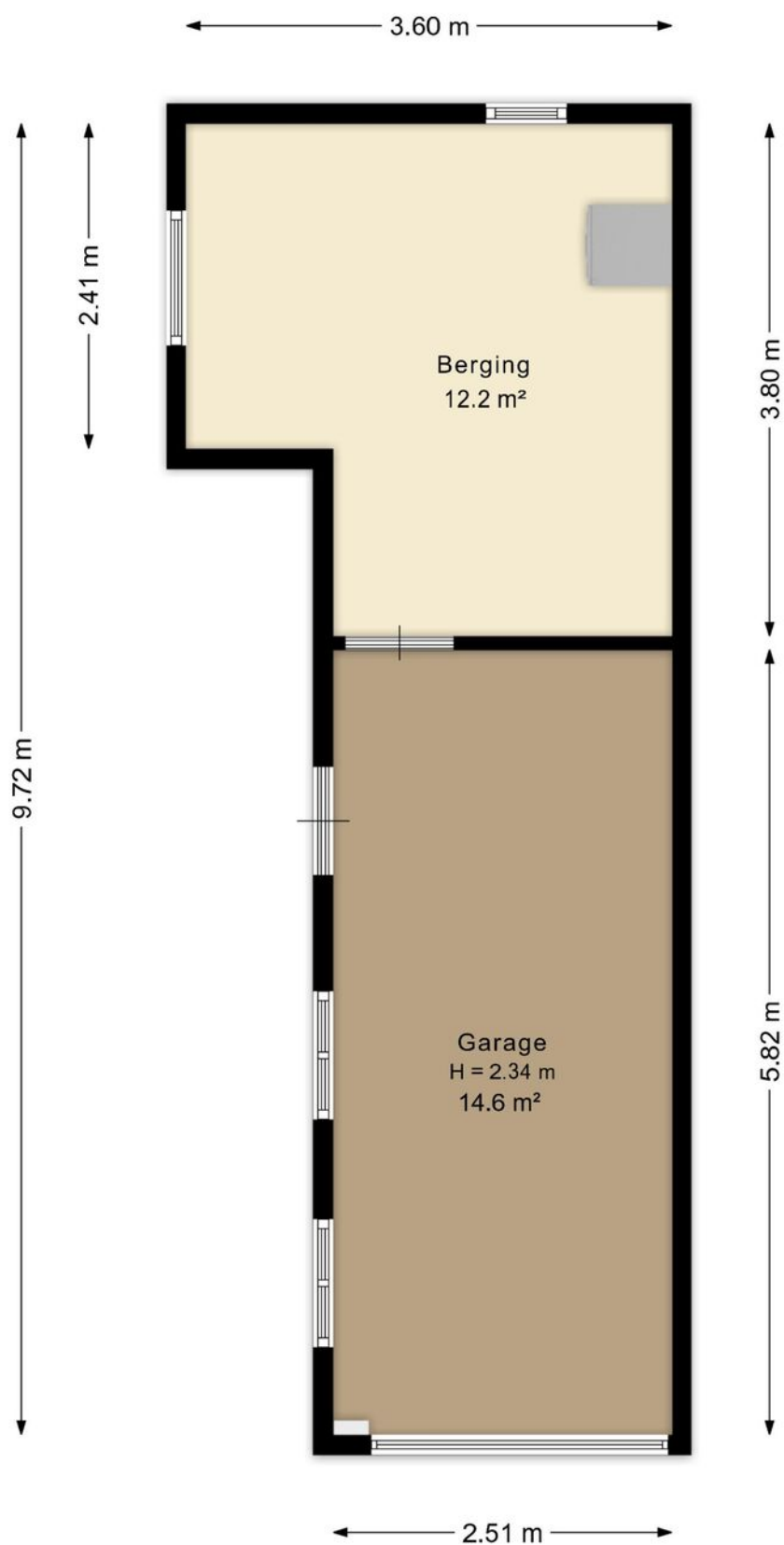
Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Er kunnen geen rechten worden ontleend.

● plattegrond -

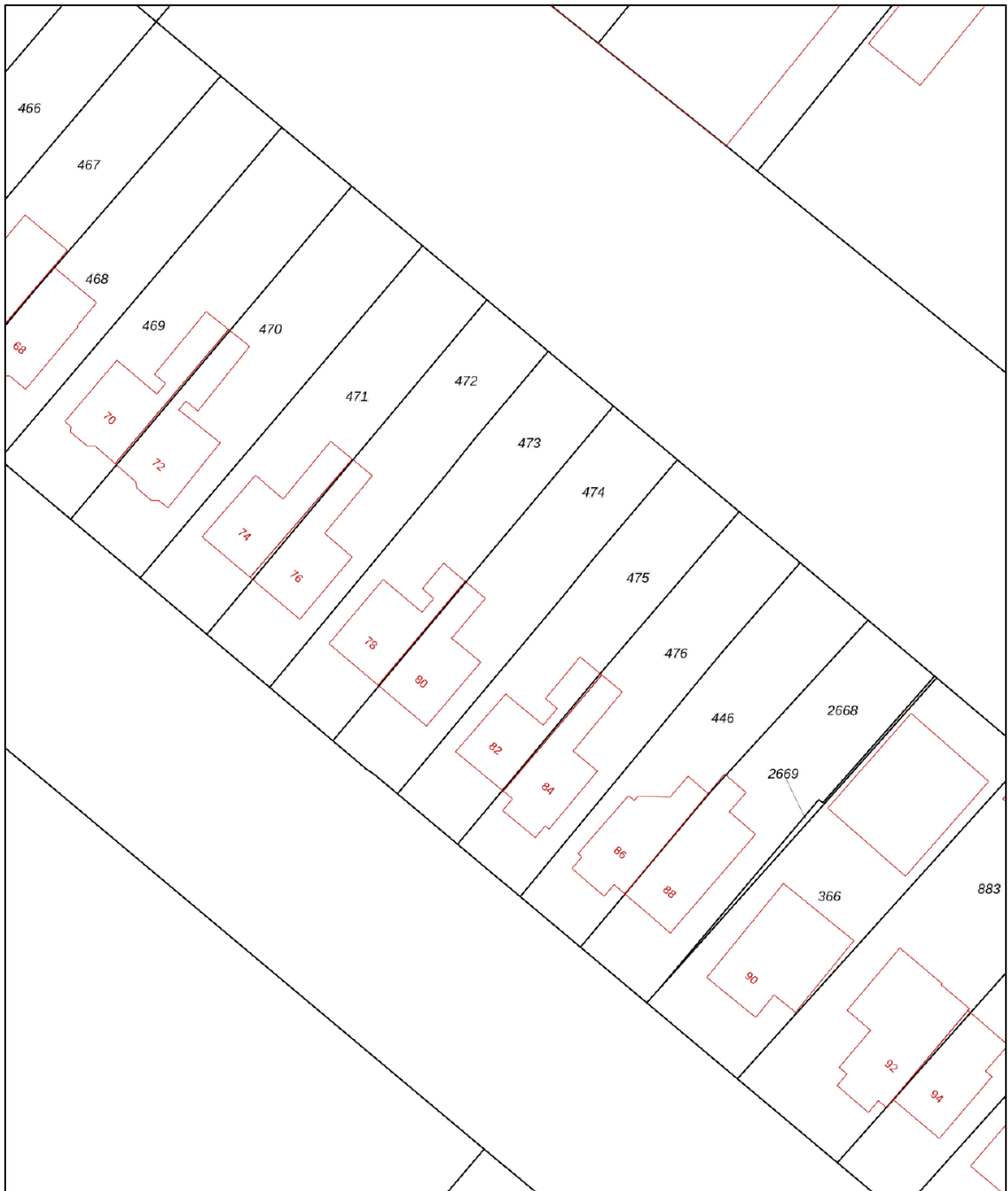







Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Er kunnen geen rechten worden ontleend.

● plattegrond -



Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Er kunnen geen rechten worden ontleend.



<p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p> Vastgestelde kadastrale grens</p> <p> Voorlopige kadastrale grens</p> <p> Administratieve kadastrale grens</p> <p> Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Zegwaard</p> <p>Sectie E</p> <p>Perceel 474</p>	<p></p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>
--	---	--

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 19 maart 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

● groot geworden door klein te blijven

Sinds 1980 is Schieland Borsboom een begrip. Actief in en om de mooiste steden van Zuid-Holland; Den Haag, Rotterdam en Zoetermeer

Wij zijn er voor u, altijd. Van maandag tot en met zaterdag en zelfs 's avonds, staan wij paraat. Met het hoofd koel & het hart warm, leveren wij TOP service op maat. Niet alleen voor de 'happy few', maar voor iedereen.



Ferdi
Bennemeer
NVM makelaar



Kerwin
Pronk
Vastgoedadviseur



Danny
de Groot
Vastgoedadviseur



Peter
de Mos
NVM makelaar



Maurice
van Essen
Vastgoedadviseur



Valentina
Tsoutsanis
Vastgoedadviseur



Ferin
Molenaar
Vastgoedadviseur



Ilse
Hofmanj
Verhuurmedeweker



Milan
Siebers
Vastgoedadviseur



Valentijn
Borsboom
Vastgoedadviseur



Janna
Roos
Klantsupport



Mirre
Schutte
Klantsupport



Quinty
Maas
Klantsupport



Nicole
Elst
Klantsupport



Anka
van Oosten
Klantsupport



Kees-Jan
Borsboom
Directie



Hannah
Groen
Directie



Steve
Schutte
Marketing Manager



Stephanie
Boelhouwer
Marketeer



Rosalie
Voortman
Huisfotograaf



Tom
van Heijst
Huisfotograaf



Robin
Mac Gilavry
Hypotheekadviseur



Charmaine
Bakri
Hypotheekadviseur



Shirley
van Wijk-Krullaars
Klantcontact



Jeroen
Hermans
Manager Hypotheekshop



SCHIELAND
borsboom

● vestigingen

schieland borsboom nvm makelaar

Den Haag

Nootdorpse Landingslaan 364
2496 TC
070-3107171

Rotterdam

Lichtenauerlaan 122
3062 ME
010-3110011

Zoetermeer

Eerste Stationsstraat 31
2712 HB
079-3163366

openingstijden

maandag	08:30 - 17:30
dinsdag	08:30 - 17:30
woensdag	08:30 - 17:30
donderdag	08:30 - 17:30
vrijdag	08:30 - 17:30
zaterdag	09:00 - 17:00*

*Den Haag en Rotterdam op afspraak

info@schielandborsboom.nl
schielandborsboom.nl



klimaat
neutraal
makelen

SCHIELAND
borsboom

● open woningwaarde dag

reserveer
nu een
gratis plek



gratis waardebeoordeling

Tijdens een kort bezoek van maximaal 20 minuten zien wij jouw huis, combineren dit met de actuele prijsontwikkeling en marktsituatie in de buurt en geven je een indicatie van de marktwaarde van jouw huis op dit moment.

De Open Woningwaarde Dag is een gratis en vrijblijvende dienst van Schieland Borsboom NVM Makelaars en wordt gedreven vanuit onze service-verlening. Sinds 1980 is Schieland Borsboom een begrip in actief makelaarsland. Ons team staat van maandag t/m zaterdag voor u klaar. Vanuit onze visie 'Het hoofd koel en het hart warm' leveren wij uitsluitend topservice op maat. Niet alleen voor de happy few, maar voor iedereen!

Wat je ook gaat doen met de waarde:
doe er je voordeel mee!

maak een afspraak op:
schielandborsboom.nl/openwoningwaardedag

nieuwsgierig naar de waarde omdat...

- Je wilt verhuizen en hebt daarom een indicatie van de verkoopwaarde van jouw huis nodig
- Je hebt jouw droomhuis op het oog en je wil graag razendsnel kunnen schakelen
- Je wilt weten hoeveel de overwaarde is en wat dat betekent voor jouw bestedingsruimte
- Je wilt je hypotheek aanpassen aan de lagere rente
- Of je bent simpelweg nieuwsgierig!

